

藤沢都市計画公園の変更（藤沢市決定）

2・2・49号 折戸公園

公園名	種別	所在地	面積		備考
			㎡	坪	
折戸公園	児童遊園	藤沢市折戸	1,200	360	
折戸公園	児童遊園	藤沢市折戸	1,200	360	

藤沢都市計画公園の変更（藤沢市決定）

都市計画公園中 2・2・49 号折戸公園を次のように変更する。

種別	名称		位置	面積	備考
	番号	公園名			
街区公園	2・2・49	折戸公園	藤沢市城南一丁目	約 0.26ha	

「区域は計画図表示のとおり」

新旧対照表

新旧	種別	名称		位置	面積	備考
		番号	公園名			
新	街区公園	2・2・49	折戸公園	藤沢市城南一丁目	約 0.26ha	
旧	街区公園	2・2・49	折戸公園	藤沢市城南一丁目	約 0.15ha	植栽、広場 ブランコ、 滑台、砂 場、ベンチ

理 由 書

折戸公園は、本市明治地区に位置する街区公園の一つであり、昭和 32 年に計画決定し、その後、昭和 45 年に種別及び名称の変更を行い、現在に至っております。

「藤沢市都市マスタープラン（明治地区構想）」においては、まちづくりの基本方針として、一時避難場所となる公園・広場の確保及び歩いていける身近な公園の整備を推進するものとしており、「藤沢市緑の基本計画」では、身近な公園への未到達区域の解消をめざすなか、本市における都市公園等の目標値を市民一人あたり 20 m²としております。

これら上位計画に基づき公園整備を進めるには、接道条件の改良及び平場の確保等を図り、公園整備の実現性を高める必要があることから、本公園の区域及び面積の変更を行うものであります。

都市計画を定める土地の区域

追加する部分	な し
削除する部分	な し
変更する部分	藤沢市城南一丁目

経 緯 書

都市計画決定（変更）の経緯

1957年（昭和32年）12月13日 都市計画決定（建告示第1629号）

種別：小公園 番号：39

位置：藤沢市大庭字折戸 面積：0.15ha

1970年（昭和45年）11月6日 都市計画変更（市告示第71号）

種別：児童公園 番号：2・2・49

位置：藤沢市城南一丁目 面積：約0.15ha

変更内容：建設省都市局長通達「都市計画法の施行について（昭和44年9月10日 建設省都計発第102号）」に基づく種別及び名称の変更

今回の都市計画変更の経緯

2014年（平成26年）8月29日

第147回藤沢市都市計画審議会 報告

2014年（平成26年）9月17日

都市計画説明会 場所：明治市民センター 参加者：10名

2014年（平成26年）9月25日 ～ 10月24日

神奈川県との法定協議

2014年（平成26年）10月27日 ～ 11月10日

都市計画変更案の縦覧

2014年（平成26年）11月27日

第148回藤沢市都市計画審議会 付議